



friendlyMenuires



APPARTEMENT COMMUNIER LES MENUIRES

Bienvenue dans nos 2 studios au centre de la station au pied des pistes

4 personnes

<http://appartement-communier-lesmenuires.fr>



Michel et Martine Communier

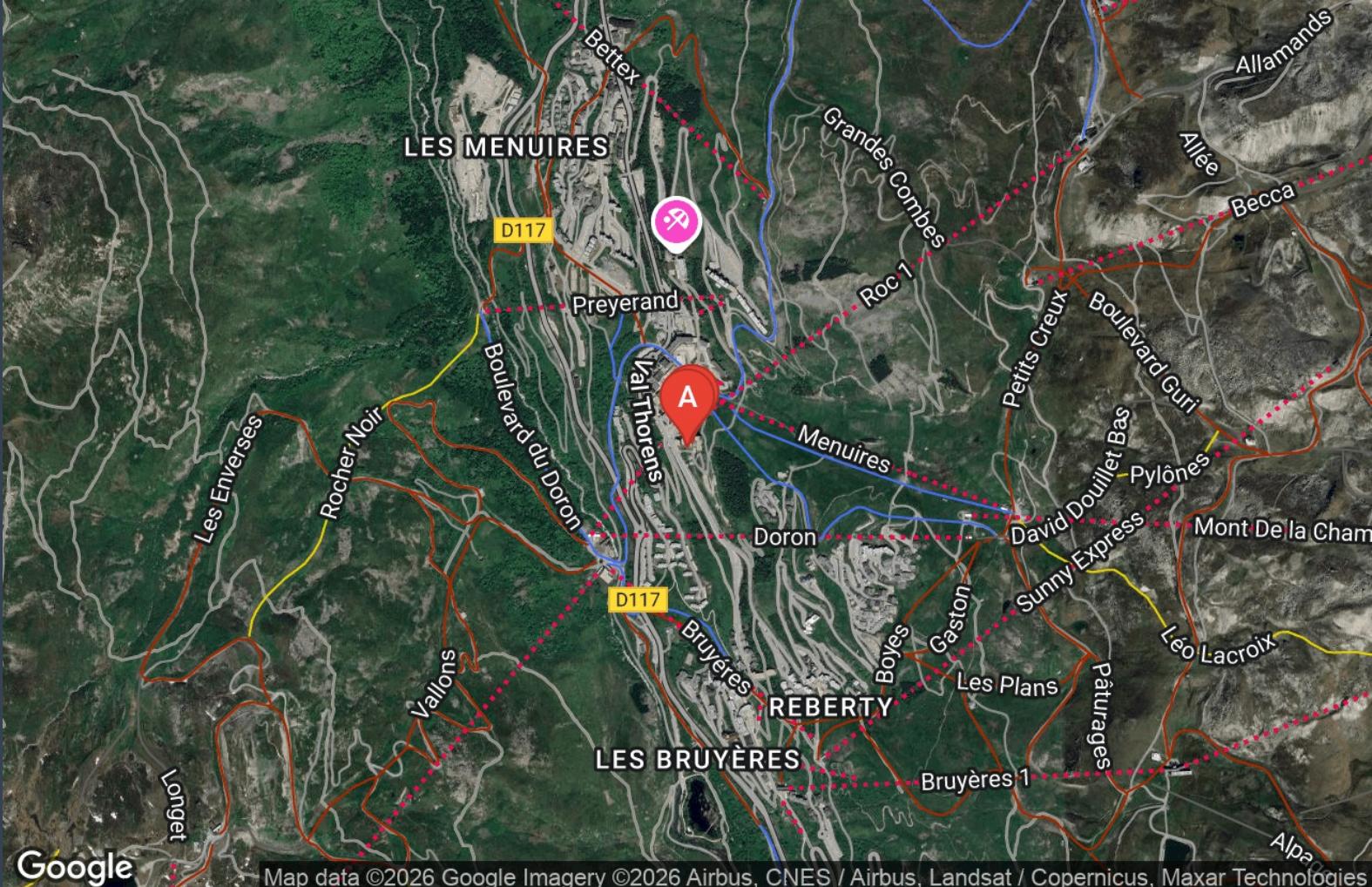
06 76 96 60 26

A Appartement Charmettes 113 :

Charmettes 113, La Croisette 73440 Les Menuires

B Appartement Charmettes 112 : , Croisette

73440 Les Menuires



Map data ©2026 Google Imagery ©2026 Airbus, CNES / Airbus, Landsat / Copernicus, Maxar Technologies



Map data ©2026 Google



Appartement Charmettes 113

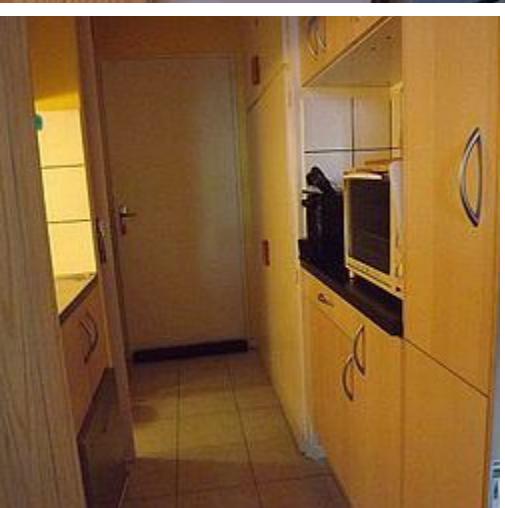


Appartement
nt

3
personnes

0
chambre

19
m²



Appartement au centre de la station exposé sud avec vue sur la montagne (voir photo) très calme et reposant , balcon équipée d'une table avec chaises

Studio meublé de 20 m² (résidence les Charmettes au coeur de la station, 1er étage avec ascenseur) classé 2 flocons gage de qualité La pièce principale est composée d'un coin nuit séparé par une cloison et un rideau (2 lits superposés de 90 avec matelas très confortable), d'un BZ neuf avec literie d'un grand confort.

Une TV écran plat avec lecteur USB, différents rangements....

La salle de bains avec WC est composée d'une baignoire séparée d'un rideau munie d'un sèche serviette et d'un lave linge.

Kitchenette toute équipée avec 2 plaques électriques cuisson, Four, lave-vaisselle, Micro-ondes, Grille-pain, cafetière, Tassimo, bouilloire, service raclette,

Pour les enfants A votre disposition lit bébé, réhausseur de chaise, barrière de lit , luge et assiettes de glisse....

Situé au centre de la station à proximité des commerces et de toutes commodités (location matériel, vente forfaits, supérette, ainsi que le club des enfants (piou piou) au pied de l'immeuble

Parking gratuit devant la résidence.

L'hiver :

La station familiale des Ménuires est reliée au vaste domaine des 3 vallées : Val Thorens, Méribel, Courchevel avec 650 km de pistes. Ce qui fait la plus grande station au monde équipée pour tout les niveaux de skis (débutants aux confirmés), également pistes de skis de fonds et raquettes et de jolies balades à pieds



A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	samedi 14 heures	
<i>Départ</i>	samedi 11 heures	
<i>Langue(s) parlée(e)s</i>	Français	
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	<p>Le montant de la location est toutes taxes comprises</p> <p>Des arrhes seront versées dès réception du contrat, d'un montant représentant 30.% du prix de la location. Des arrhes sont considérées comme dédit à valoir sur le prix de la location sauf si le contrat est dénoncé au moins un mois ferme avant le début de la location. Dans ce cas, les sommes seront restituées. Le solde sera envoyé par courrier 20 jours minimum avant le séjours, ainsi qu'un chèque de caution de 500 € Si le locataire n'a pas réglé le solde à son arrivée, le propriétaire disposera à nouveau des locaux sans avoir à rembourser le montant des arrhes versées.</p>	
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Virement bancaire	Chèques Vacances
<i>Ménage</i>	Non inclus, si le ménage n'est pas fait ou mal fait. les frais de ménage seront déduits de la caution	
<i>Draps et Linge de maison</i>	couvertures et oreillers sont inclus	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>		
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.	

Tarifs (au 13/01/26)

Appartement Charmettes 113

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 03/01/2026 au 10/01/2026				500€
du 10/01/2026 au 17/01/2026				500€
du 24/01/2026 au 31/01/2026				550€
du 31/01/2026 au 07/02/2026				700€
du 07/02/2026 au 14/02/2026				800€
du 14/02/2026 au 21/02/2026				800€
du 21/02/2026 au 28/02/2026				800€
du 28/02/2026 au 07/03/2026				800€
du 07/03/2026 au 14/03/2026				700€
du 14/03/2026 au 21/03/2026				500€
du 21/03/2026 au 28/03/2026				500€



Appartement Charmettes 112



Appartement



3
personnes



0
chambre



19
m²



Les Menuires, La Croisette, Résidence Charmettes n°112
Studio 4 personnes, 19 m², 1er étage, Exposition Sud, Skis aux pieds, Commerces sur place
Label qualité hébergement: 3 Flocons Or

Appartement entièrement rénové :

Entrée: Lits superposés

Cuisine : 2 feux, four combiné, réfrigérateur, lave-vaisselle, cafetière électrique, grille-pain, appareil à raclette

Séjour : 1 canapé lit gigogne Télévision écran plat

Salle de bains : lavabo, baignoire, WC, Lave linge

Pour les enfants à votre disposition lit bébé, siège réhausseur, barrière de lit, luge et assiettes de glisse

Equipement confort : local à ski





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 0 Lit(s): 3 Entrée: Lits superposés. Salon : 1 canapé lit neuf rapido	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
<i>WC</i>	WC: 1 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Four Lave vaisselle cafetière électrique + cafetière électrique tassimo, grille-pain	Appareil à raclette Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Balcon	Salon
<i>Media</i>	Télévision	
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Salon de jardin	
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement

	<i>Communs</i>	Ascenseur
	<i>Activités</i>	Local à skis
	<i>Réseaux</i>	
	<i>Stationnement</i>	Parking à proximité
	<i>Services</i>	
	<i>Extérieurs</i>	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	14H00	
Départ	11H00	
Langue(s) parlée(s)	Français	
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	<p>Le montant de la location est toutes taxes comprises</p> <p>Des arrhes seront versées dès réception du contrat, d'un montant représentant 30.% du prix de la location.</p> <p>Des arrhes sont considérées comme dédit à valoir sur le prix de la location sauf si le contrat est dénoncé au moins un mois ferme avant le début de la location. Dans ce cas, les sommes seront restituées. Le solde sera envoyé par courrier 20 jours minimum avant le séjours, ainsi qu'un chèque de caution de 500 € Si le locataire n'a pas réglé le solde à son arrivée, le propriétaire disposera à nouveau des locaux sans avoir à rembourser le montant des arrhes versées.</p>	
Moyens de paiement	Chèques bancaires et postaux	Virement bancaire
Ménage		
Drapes et Linge de maison		
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé	
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.	

Tarifs (au 13/01/26)

Appartement Charmettes 112

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 03/01/2026 au 10/01/2026				550€
du 10/01/2026 au 17/01/2026				550€
du 24/01/2026 au 31/01/2026				600€
du 31/01/2026 au 07/02/2026				750€
du 07/02/2026 au 14/02/2026				850€
du 14/02/2026 au 21/02/2026				850€
du 21/02/2026 au 28/02/2026				850€
du 28/02/2026 au 07/03/2026				850€
du 07/03/2026 au 14/03/2026				700€
du 14/03/2026 au 21/03/2026				600€
du 21/03/2026 au 28/03/2026				600€

Mes recommandations

[Découvrir Les Menuires](#)[Toutes les activités](#)

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

[LESMENUIRES.COM](#)[friendlyMenuires](#)

Piste de luge Roc'n Bob

[04 79 00 62 75](tel:0479006275)

0.4 km

[Les Menuires](#)

Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée ! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivelée.

Mes recommandations (suite)

[Découvrir Les Menuires](#)[Toutes les activités](#)

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES
LESMENUIRES.COM

friendlyMenuires



Mes recommandations (suite)

[Découvrir Les Menuires](#)[Toutes les activités](#)

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM

friendlyMenuires

**Google**

Saint-Martin-de-la-Porte

Map data ©2026 Google

🍴 : Restaurants 🏠 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛️ : Culturel 🍷 : Dégustations